

**MERCADOS**

- Actualidad
- Análisis
- Centros Comerciales
- Hoteles
- Logística
- Oficinas
- **Residencial**

**HISTÓRICO NOTICIAS**

**WHO IS WHO**

**FERIAS**

**EN EL VALLÉS OCCIDENTAL QUEDAN SIN VENDER 24.000 VIVIENDAS** 21/07/2009

Todavía no tienen dueño 24.133 viviendas en el Vallès Occidental, de las cuales el 58 por ciento son de segunda mano, el 25 por ciento son obra nueva y el resto, promociones sin terminar.



Ese es el resultado de un estudio elaborado por las cámaras de Comercio y los gremios de construcción de las demarcaciones de Sabadell y Terrassa. Para evitar que aumente más el excedente, estas cuatro entidades plantean frenar grandes operaciones urbanísticas como las ARE, áreas residenciales estratégicas y reducir las promociones públicas: "El mercado ya está bastante saturado", ha asegurado el presidente del Gremio de Constructores de Sabadell, Melquíades Garrido. Terrassa es la localidad con más pisos por vender, seguida de Sabadell y Sant Cugat.

Las entidades piden la cesión de más suelo, y más barato, para poder construir a precios asequibles. Sugieren que las administraciones compren los edificios sin vender a precio de hipoteca, para revenderlos como pisos sociales, y aceptarían con resignación el alquiler con opción a compra.

 [Enviar a un amigo](#)

 [Versión imprimible](#)

[QUIENES SOMOS](#) | [SUSCRÍBASE](#) | [CONTACTE](#)

© Copyright Real Estate Press 2001. Todos los derechos reservados. Web desarrollada por Qmedia

[Política de privacidad](#) - [Aviso legal](#)