

FORMACIÓ

# Quarta edició del curs de gestió de promocions immobiliàries

**CAMBRA DE COMERÇ** El programa que organitza l'Àrea de Formació de la Cambra té 80 hores lectives i està específicament orientat a l'entorn actual



La seu de la Cambra de Comerç es troba a l'Eix Macià ■ ARXIU

**Redacció**  
SABADELL

Un any més, la Cambra de Comerç de Sabadell, impartirà el curs d'especialització

en Gestió de Promocions Immobiliàries, durant els mesos de febrer a maig. Es tracta de la quarta edició d'un programa de 80 hores lectives estructurat en tres mòduls diferenciats i que

s'impartirà a les aules de la seu central de la pròpia Cambra, a l'avinguda de Francesc Macià, 35.

El curs, amb una metodologia molt pràctica, ofereix una visió integral del negoci immobiliari aglutinant el marc legal que l'envolta, les característiques concretes del producte i els diversos agents socials i econòmics que hi intervenen d'alguna manera i amb els que inevitablement qualsevol empresa del sector

s'haurà de relacionar. Especificament, s'orientarà a l'entorn actual, en el que la conjuntura econòmica és marcadament recessiva.

**El programa concret**

Un primer mòdul sobre el marc jurídic i el planejament urbanístic actual en el qual es farà una diagnosi de la situació actual del sector i la seva evolució, la relació amb les administracions públiques per l'obten-

ció de la documentació necessària, els conceptes legals relacionats amb les obres, el planejament urbanístic i l'aplicació al cas concret d'una ciutat com Sabadell.

En el segon mòdul es tractarà sobre el mercat immobiliari i els tipus de producte, els conceptes bàsics que s'hi relacionen, els estudis de mercat i els aspectes jurídics civils i mercantils necessaris per entendre i participar en transaccions i negocis. Finalment, el tercer mòdul del curs contempla els productes financers dels que es pot valdre l'empresa per tal d'optimitzar la seva rendibilitat.

**Sector immobiliari**

El curs s'adreça a persones vinculades a empreses immobiliàries en qualsevol dels seus nivells: direcció, administració, comercial, tècnic, etc, i se'ls prepararà perquè adquireixin una visió global i actualitzada i puguin esdevenir sòlids interlocutors amb els diversos agents que intervenen en el negoci del sector de la construcció.

El programa està dirigit i coordinat per Jordi Núñez, arquitecte i assessor tècnic de la Cambra de Comerç de Sabadell. Per inscriure's al curs o sol·licitar més informació la Cambra de Comerç disposa de l'Àrea de Formació i consultoria. ■



## Gestió de promocions immobiliàries en l'entorn actual

Durada: 80 hores  
Inici: 25 de febrer de 2008  
Finalització: 14 de maig de 2008  
Horari: Dilluns i dimecres, de 16 a 20 h

Lloc de realització:  
Cambra Oficial de Comerç i Indústria de Sabadell  
Av. de Francesc Macià, 35 · 08206 Sabadell

Organitza:



Cambra de Comerç de Sabadell

Àrea de Formació i Consultoria  
Marta Fernández  
Tel. 937 481 259  
Fax 937 481 254  
Ajr.martafdz@comercisabadell.org

## Nous cursos d'estratègia internacional a la Cambra

■ Començaran a partir del mes de març i compten amb el suport del COPCA

**Redacció**  
SABADELL

La Cambra de Comerç de Sabadell durà a terme, conjuntament amb la seva homòloga de Terrassa i amb el suport del COPCA, la 2ª edició del Programa d'Estratègia Internacional, un curs innovador que combina una metodologia pragmàtica: formació en aspectes internacionals i consultoria

específica perquè els participants puguin dissenyar un pla de negoci internacional a la mida de les seves necessitats empresarials. La doble vessant metodològica permet una major assimilació dels continguts del curs i una adaptació dels mateixos a la realitat concreta de cada participant, la qual cosa afegeix un valor importantíssim al programa.

Els assistents no només conclouran amb uns coneixements nous de gran utilitat i ben valorats, sinó que podran dissenyar o reorientar el seu propi pla d'inter-

nacionalització amb l'ajuda de l'equip de consultors. Durant les sessions lectives es comptarà amb la presència de diversos ponents de currículum molt destacat, molts d'ells responsables d'expansió internacional d'importantes empreses de diferents sectors, que explicaran la seva experiència en els mercats internacionals.

En aquest sentit, està previst que en aquesta edició s'abordin experiències dels mercats del Golf Pèrsic, Xina, Extrem Orient, i Europa de l'Est i NAFTA. ■

## Cop d'ull

EDUCACIÓ

### Comencen les jornades de portes obertes als CEIP de la ciutat

El CEIP Joan Montllor ha estat la primera escola de Sabadell en organitzar una jornada de portes obertes. Aquesta activitat, que té per objectiu donar a conèixer a les famílies el projecte educatiu i les instal·lacions de cada centre, es realitzarà entre febrer i abril a la majoria d'escoles, instituts i escoles bressol de Sabadell. En total, el mes vinent es realitzaran jornades de portes obertes a 8 escoles i 2 instituts. Al CEIP Joan Montllor, el seguiran l'escola Joan Ramon Jiménez, que les organitzarà el dia 6, i el Joanot Alisanda, on aquesta activitat es durà a terme al llarg de tres dies: l'11, el 13 i el 14 de febrer. També duraran el mateix les jornades de portes obertes de CEIP Creu Alta, que transcorreran entre el 18 i el 20 de febrer i, ja a finals de mes, obriran les seves portes al públic el CEIP Amadeu Vives, entre els dies 26 i 27, a més de les escoles Joaquim Blume i Font Rosella, que celebraran les seves jornades al llarg dels dies 25 i 28 de febrer. Finalment, l'últim dia del mes serà l'escola Martí i Pol qui organitzi activitats per donar a conèixer el seu projecte educatiu.

Pel que fa als instituts, tant l'IES Agustí Serra com el Pau Vila han triat el dia 20 per desenvolupar activitats per apropar a la ciutadania el seu projecte educatiu. La majoria de centres de secundària, però, concentraran les seves jornades de portes obertes a finals de març i les escoles bressol a l'abril. ■

SUCCESSOS

### Una noia de 18 anys de Castellar mor en accident de trànsit

Una noia de 18 anys, Cristina S. R., veïna de Castellar del Vallès, va morir aquest dissabte a la matinada en sortir de la carretera amb el cotxe que conduïa. Segons han informat els Mossos d'Esquadra, l'accident ha tingut lloc al voltant de l'una de la matinada, al quilòmetre 25 de la C-1415A al seu pas per Castellar del Vallès. L'acompanyant, Marc S. C., de 19 anys, veí de Granollers, ha resultat ferit lleu i traslladat a l'Hospital Parc Taulí de Sabadell. En les tasques d'assistència i rescat han intervingut tres dotacions dels Bombers, dotacions policials i ambulàncies. ■